



KLA
Komfortlüftungssysteme
Austria

Förderung von Komfortlüftungen in der Steiermark - MFH Neubau

Jänner 2021

Inhalt

1. Übersicht Steiermark – Neubau MFH Steiermark
2. Bonuspunkte für die Komfortlüftung
3. Technische Anforderungen für die Komfortlüftung
4. Komfortlüftung verbessert nicht nur die Energiekennzahl
5. Nähere Informationen



KLA Komfortlüftungssysteme Austria

Leo-Fall-Straße 50 | 4600 Wels, Austria

Telefon +43 676 96 70 777 | Email office@komfortlueftungssysteme.at

www.komfortlueftungssysteme.at

1. Übersicht Steiermark – Neubau MFH Steiermark

Beim geförderten Neubau von Mehrfamilienhäusern (Errichtung durch gemeinnützigen Bauvereinigungen oder Gemeinden) bekommt man bis zu zwei Bonuspunkte (ÖKO3: Energie und Nachhaltigkeit) für die Komfortlüftung (kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung). Pro Bonuspunkt werden die förderbaren Gesamtbaukosten der Wohnungen um € 10,- pro m² Nutzfläche erhöht.

Die Komfortlüftung hilft zudem die klimaaktiv Deklaration Bronze, Silber bzw. Gold zu erreichen und damit bis zu 3 Bonuspunkte (ÖKO3: Energie und Nachhaltigkeit) zu erhalten.

Hinweis: Für durch private Bauträger errichtete Mehrfamilienhäuser gibt es keine Förderungen.

2. Bonuspunkte für die Komfortlüftung

Für folgende Anlagen mit Wärmerückgewinnung gibt es zwei Bonuspunkte:

- Gebäudezentrale Komfortlüftung
- Semi-Zentrale Komfortlüftung
- Semi-Dezentrale Komfortlüftung

Für folgende Anlagen mit Wärmerückgewinnung gibt es einen Bonuspunkt:

- Dezentrale wohnungsweise Komfortlüftung (jeweils ein Gerät pro Wohneinheit)
- Raumkombinationen (jeweils zwei Räume mit einem Gerät)

3. Technische Anforderungen für die Komfortlüftung

Folgende technische Aspekte werden von einer Komfortlüftung gefordert:

- spezifische elektrische Leistungsaufnahme nach EN 13141-7 max. 0,35 W/(m³/h)
- fortluftseitige Temperaturverhältnis nach EN 13141-7 zumindest 70% betragen.
- Vorhandensein einer technischen Dokumentation
- Inbetriebnahme und Abnahmeprotokoll

4. Komfortlüftung verbessert nicht nur die Energiekennzahl

Für den Bauträger bedeutet eine Komfortlüftung die Sicherheit schimmelfreie Wohnungen unabhängig vom Nutzerverhalten zu haben. Dies zahlt sich für den gemeinnützigen Bauträger auch finanziell aus, da die Instandsetzungskosten einer Komfortlüftung normalerweise geringer sind als die durchschnittlichen Schimmelbeseitigungskosten von Gebäuden ohne Komfortlüftung. Hochwertige Filter halten fast 100% von Staub, Ruß und Pollen und auch 50% des Feinstaubes von den Wohnräumen fern. Die Wärme-/Feuchterückgewinnung spart im Winter ca. 5 - 10mal mehr Energie als Strom für den Antrieb der Ventilatoren benötigt wird. Bedenken sie auch: Eine PV Anlage können sie jederzeit nachrüsten eine zentrale Komfortlüftung nicht.

5. Nähere Informationen

Antragsfrist:

- Einreichung vor Baubeginn

Richtlinien und Formulare:

- <https://www.wohnbau.steiermark.at/cms/ziel/113383956/DE/>
-

Beratung: Energieagentur Steiermark

- <https://www.ea-stmk.at/>

Diese Information wurde nach bestem Wissen und Gewissen zusammengestellt. Eine Haftung jeglicher Art kann jedoch nicht übernommen bzw. abgeleitet werden.